

## 令和3年度一般会計(要旨)

収支計算書 (自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日)

(単位 円)

収入の部		支出の部	
会費収入	447,705,000	事業費支出	112,305,107
登録手数料収入	14,408,000	管理費支出	293,474,916
会報広告料収入	14,388,000	固定資産取得支出	444,708
その他収入	12,529,352	特定資産取得支出	9,604,250
他会計繰入金	0	財務活動支出	1,178,760
特定資産取崩収入	6,379,350	他会計繰出金	42,500,000
		予備費支出	2,859,384
計	495,409,702	計	462,367,125
		当期収支	33,042,577
		前期繰越金	268,532,053
		次期繰越金	301,574,630

## 令和3年度図書等頒布特別会計(要旨)

収支計算書 (自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日)

(単位 円)

収入の部		支出の部	
図書等頒布収入	635,644	図書等頒布支出	717,338
その他収入	21,192		
計	656,836	計	717,338
		当期収支	△ 60,502
		前期繰越金	9,057,250
		次期繰越金	8,996,748

## 令和3年度会館特別会計(要旨)

収支計算書 (自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日)

(単位 円)

収入の部		支出の部	
その他収入	2,300		
計	2,300	計	0
		事業活動収支	2,300
投資活動収入	0	投資活動支出	115,166,275
計	0	計	115,166,275
		投資活動収支	△ 115,166,275
		当期収支	△ 115,163,975
		前期繰越金	115,163,975
		次期繰越金	0

## 令和3年度周年事業特別会計(要旨)

収支計算書 (自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日)

(単位 円)

収入の部		支出の部	
周年事業収入	0	周年事業費支出	5,363,687
その他収入	395		
一般会計繰入金	0		
計	395	計	5,363,687
事業活動収支			△ 5,363,292
投資活動収入	0	投資活動支出	28,294,657
計	0	計	28,294,657
投資活動収支			△ 28,294,657
当期収支			△ 33,657,949
前期繰越金			33,657,949
次期繰越金			0

## 令和3年度財政調整積立金特別会計(要旨)

収支計算書 (自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日)

(単位 円)

収入の部		支出の部	
その他収入	2,085		
他会計繰入金	35,000,000		
計	35,002,085	計	0
		事業活動収支	35,002,085
投資活動収入		投資活動支出	130,914,771
計	0	計	130,914,771
		投資活動収支	△ 130,914,771
		当期収支	△ 95,912,686
		前期繰越金	95,912,686
		次期繰越金	0

## 令和3年度大規模災害対策基金特別会計(要旨)

収支計算書 (自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日)

(単位 円)

収入の部		支出の部	
大規模災害寄付金収入	12,043,195	大規模災害対策費支出	1,353,960
その他収入	2,823		
計	12,046,018	計	1,353,960
		事業活動収支	10,692,058
投資活動収入	0	投資活動支出	163,305,546
計	0	計	163,305,546
		財務活動収支	△ 163,305,546
		当期収支	△ 152,613,488
		前期繰越金	152,613,488
		次期繰越金	0

## 令和3年度電子証明特別会計(要旨)

収支計算書 (自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日)

(単位 円)

収入の部		支出の部	
電子証明事業収入	11,218,800	電子証明事業費支出	9,024,317
その他収入	805		
計	11,219,605	計	9,024,317
		当期収支	2,195,288
		前期繰越金	76,149,914
		次期繰越金	78,345,202

## 令和3年度特別研修特別会計(要旨)

収支計算書 (自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日)

(単位 円)

収入の部		支出の部	
特別研修事業収入	11,360,000	特別研修事業費支出	22,019,577
その他収入	10,222		
他会計繰入金	7,500,000		
計	18,870,222	計	22,019,577
		当期収支	△ 3,149,355
		前期繰越金	19,592,170
		次期繰越金	16,442,815

令和3年度貸借対照表(令和4年3月31日現在)

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
<b>I 資産の部</b>			
1. 流動資産			
現金預金	417,871,769	800,321,070	△ 382,449,301
売掛金	29,700	10,901	18,799
未収会費	0	40,500	△ 40,500
未収金	3,313,098	6,432,600	△ 3,119,502
前払金	515,000	622,432	△ 107,432
商品	491,526	7,271,776	△ 6,780,250
貯蔵品	7,930,562	7,824,482	106,080
立替金	1,520	363,468	△ 361,948
前払費用	3,335,734	3,435,884	△ 100,150
仮払金	49,970	0	49,970
流動資産合計	433,538,879	826,323,113	△ 392,784,234
2. 固定資産			
(2) 特定資産			
退職給付引当資産	69,467,340	66,977,440	2,489,900
役員退職慰労引当資産	3,490,000	2,755,000	735,000
会館拡充準備金	50,000,000	50,000,000	0
会館特別会計積立資産	115,166,275	0	115,166,275
周年事業特別会計積立資産	28,294,657	0	28,294,657
財政調整積立金特別会計積立資産	130,914,771	0	130,914,771
大規模災害対策基金特別会計積立資産	163,305,546	0	163,305,546
特定資産合計	560,638,589	119,732,440	440,906,149
(3) その他固定資産			
什器備品	941,882	1,716,415	△ 774,533
ソフトウェア	493,488	750,960	△ 257,472
リース資産	5,795,570	0	5,795,570
電話加入権	217,000	217,000	0
敷金	400,000	400,000	0
その他固定資産合計	7,847,940	3,084,375	4,763,565
固定資産合計	568,486,529	122,816,815	445,669,714
資産合計	1,002,025,408	949,139,928	52,885,480
<b>II 負債の部</b>			
1. 流動負債			
未払金	16,750,155	37,957,317	△ 21,207,162
未払消費税等	1,143,500	0	1,143,500
前受金	24,000	0	24,000
預り金	1,839,741	2,425,053	△ 585,312
仮受金	0	165,000	△ 165,000
リース債務(短期)	1,178,760	0	1,178,760
賞与引当金	8,565,733	0	8,565,733
流動負債合計	29,501,889	40,547,370	△ 11,045,481
2. 固定負債			
退職給付引当金	69,467,340	66,977,440	2,489,900
役員退職慰労引当金	3,490,000	2,755,000	735,000
リース債務(長期)	4,616,810	0	4,616,810
固定負債合計	77,574,150	69,732,440	7,841,710
負債合計	107,076,039	110,279,810	△ 3,203,771
<b>III 正味財産の部</b>			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	0	0	0
2. 一般正味財産			
(うち基本資産への充当額)	894,949,369	838,860,118	56,089,251
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(487,681,249)	(50,000,000)	(437,681,249)
正味財産合計	894,949,369	838,860,118	56,089,251
負債及び正味財産合計	1,002,025,408	949,139,928	52,885,480

## 令和3年度正味財産増減計算書(令和4年3月31日現在)

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取通常会費	447,705,000	449,745,750	△ 2,040,750
登録手数料収益	14,408,000	15,744,000	△ 1,336,000
会報広告料収益	14,388,000	13,464,000	924,000
図書等頒布収益	635,644	1,997,605	△ 1,361,961
周年事業収入	0	2,412,868	△ 2,412,868
大規模災害受取寄付金	12,043,195	12,349,269	△ 306,074
特定認証業務委託事業収益	11,218,800	14,495,800	△ 3,277,000
特別研修事業収益	11,360,000	8,070,000	3,290,000
受取預金利息	13,840	42,904	△ 29,064
雑収益	4,783,834	7,361,095	△ 2,577,261
新人研修受講料収益	7,771,500	7,348,000	423,500
経常収益計	524,327,813	540,303,067	△ 15,975,254
(2) 経常費用			
調査研究費	48,166,394	48,714,051	△ 547,657
指導啓発費	40,685,260	41,355,383	△ 670,123
広報費	23,491,847	25,581,587	△ 2,089,740
図書等頒布	433,538	1,417,156	△ 983,618
売上原価	7,064,050	1,539,178	5,524,872
退職給付費用	9,604,250	7,126,870	2,477,380
周年事業費	5,312,843	22,726,125	△ 17,413,282
大規模災害対策費	1,353,960	11,105,720	△ 9,751,760
特定認証業務委託事業費	9,024,317	12,685,118	△ 3,660,801
特別研修事業費	22,019,577	21,532,566	487,011
一般管理費	254,919,026	241,296,374	13,622,652
会議費	32,822,508	20,946,943	11,875,565
登録費	4,602,761	5,224,007	△ 621,246
賞与引当金繰入額	8,565,733	0	8,565,733
経常費用計	468,066,064	467,629,104	436,960
評価損益等調整前当期経常増減額	56,261,749	72,673,963	△ 16,412,214
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	56,261,749	72,673,963	△ 16,412,214
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
雑益	0	16,610	△ 16,610
経常外収益計	0	16,610	△ 16,610
(2) 経常外費用			
棚卸資産損失	172,498	0	172,498
雑損失	0	154,389	△ 154,389
経常外費用計	172,498	154,389	18,109
当期経常外増減額	△ 172,498	△ 137,779	△ 34,719
当期一般正味財産増減額	56,089,251	72,536,184	△ 16,446,933
一般正味財産期首残高	838,860,118	766,323,934	72,536,184
一般正味財産期末残高	894,949,369	838,860,118	56,089,251
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	894,949,369	838,860,118	56,089,251

# 令和3年度キャッシュ・フロー計算書(令和4年3月31日現在)

直接法  
(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 事業活動によるキャッシュ・フロー			
1. 事業活動収入			
通常会費収入	447,745,500	449,705,250	△ 1,959,750
登録手数料収入	14,590,000	15,627,000	△ 1,037,000
会報広告料収入	14,322,000	13,332,000	990,000
図書等頒布収入	616,845	2,030,308	△ 1,413,463
周年事業収入	0	2,412,868	△ 2,412,868
大規模災害寄付金収入	12,043,195	12,349,269	△ 306,074
特定認証業務委託事業収入	11,218,800	14,495,800	△ 3,277,000
特別研修事業収入	11,360,000	8,070,000	3,290,000
預金利息収入	13,840	42,904	△ 29,064
雑収入	4,762,652	7,361,095	△ 2,598,443
新人研修受講料収益	7,771,500	7,348,000	423,500
消費税還付収入	3,048,600	0	3,048,600
その他事業活動収入	30,545,673	29,813,704	731,969
事業活動収入計	558,038,605	562,588,198	△ 4,549,593
2. 事業活動支出			
調査研究費支出	46,635,733	46,095,939	539,794
指導啓発費支出	40,685,260	40,120,723	564,537
広報費支出	23,363,282	25,207,905	△ 1,844,623
図書等頒布支出	717,338	1,411,659	△ 694,321
周年事業費支出	5,363,687	21,377,828	△ 16,014,141
大規模災害対策費支出	1,353,960	11,105,720	△ 9,751,760
特定認証業務委託事業費支出	9,016,059	15,733,718	△ 6,717,659
特別研修事業費支出	21,292,617	21,027,666	264,951
一般管理費支出	247,139,211	233,189,969	13,949,242
会議費支出	32,822,508	19,725,383	13,097,125
登録費支出	4,593,245	5,232,398	△ 639,153
前払金支出	515,000	622,432	△ 107,432
その他事業活動支出	64,460,389	41,910,831	22,549,558
事業活動支出計	497,958,289	482,762,171	15,196,118
事業活動によるキャッシュ・フロー	60,080,316	79,826,027	△ 19,745,711
II 投資活動によるキャッシュ・フロー			
1. 投資活動収入			
退職給付引当資産取崩収入	3,624,350	23,982,280	△ 20,357,930
役員退職慰労引当資産取崩収入	2,755,000	0	2,755,000
定期預金払戻収入	287,500,000	0	287,500,000
投資活動収入計	293,879,350	23,982,280	269,897,070
2. 投資活動支出			
退職給付引当資産支出	6,114,250	7,126,870	△ 1,012,620
役員退職慰労引当資産支出	3,490,000	0	3,490,000
会館特別会計積立資産取得支出	115,166,275	0	115,166,275
周年事業特別会計積立資産取得支出	28,294,657	0	28,294,657
財政調整積立金特別会計積立資産取得支出	130,914,771	0	130,914,771
大規模災害対策基金特会積立資産取得支出	163,305,546	0	163,305,546
固定資産取得支出	444,708	989,450	△ 544,742
投資活動支出計	447,730,207	8,116,320	439,613,887
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 153,850,857	15,865,960	△ 169,716,817
III 財務活動によるキャッシュ・フロー			
1. 財務活動収入			
財務活動収入計	0	0	0
2. 財務活動支出			
リース債務の返済による支出	1,178,760	0	1,178,760
財務活動支出計	1,178,760	0	1,178,760
財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 1,178,760	0	△ 1,178,760
V 現金及び現金同等物の増減額	△ 94,949,301	95,691,987	△ 190,641,288
VI 現金及び現金同等物の期首残高	512,821,070	417,129,083	95,691,987
VII 現金及び現金同等物の期末残高	417,871,769	512,821,070	△ 94,949,301

## 令和3年度附属明細書(令和4年3月31日現在)

### 1 基本財産及び特定資産の明細

(単位：円)

区分	資産の種類	期首帳簿価額	当期増加額	当期減少額	期末帳簿価額
基本財産	基本財産合計	0	0	0	0
特定資産	退職給付引当資産	66,977,440	6,114,250	3,624,350	69,467,340
特定資産	役員退職慰労引当	2,755,000	3,490,000	2,755,000	3,490,000
特定資産	会館拡充準備資産	50,000,000	0	0	50,000,000
特定資産	会館特別会計積立	0	115,166,275	0	115,166,275
特定資産	周年事業特別会計	0	28,294,657	0	28,294,657
特定資産	財政調整積立金特	0	130,914,771	0	130,914,771
特定資産	大規模災害対策基	0	163,305,546	0	163,305,546
	特定資産合計	119,732,440	447,285,499	6,379,350	560,638,589

### 2 引当金の明細

(単位：円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
賞与引当金	0	8,565,733	0	0	8,565,733
退職給付引当金	66,977,440	6,114,250	3,624,350	0	69,467,340
役員退職慰労引当金	2,755,000	3,490,000	2,755,000	0	3,490,000

### 3 固定資産の取得及び処分並びに減価償却費の明細

(単位：円)

資産の種類	期首帳簿残高	当期増加額	当期減少額	当期末償却額	当期末帳簿残高	減価償却累計額
什器備品	1,716,415	444,708	0	1,219,241	941,882	8,128,837
ソフトウェア	750,960	0	0	257,472	493,488	9,561,372
リース資産	0	6,974,330	0	1,178,760	5,795,570	1,276,990
合計	2,467,375	7,419,038	0	2,655,473	7,230,940	18,967,199

令和3年度財産目録(令和4年3月31日現在)

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
<b>(流動資産)</b>				
現金 預金	手元保管		運転資金として	1,073,977
	普通預金			402,766,000
	みずほ銀行九段支店①		運転資金として	306,004,432
	みずほ銀行九段支店②		運転資金として	91,573,316
	三菱UFJ銀行神保町支店		運転資金として	16,189
	三井住友銀行神保町支店		運転資金として	36,189
	ゆうちょ銀行		運転資金として	1,511,524
	みずほ銀行九段支店③		運転資金として	3,624,350
	納税準備預金			1,137,682
	みずほ銀行		納税資金として	1,137,682
	振替貯金			12,894,110
	ゆうちょ銀行		運転資金として	12,894,110
	2会		会員徽章	29,700
	5社		会報広告料	902,000
	50会		登録手数料令和4年3月分	2,390,000
	神田税務署		令和3年度消費税還付分	21,098
	つくばコンgresセンター		新人研修施設利用料	515,000
				491,526
	土地境界基本実務叢書Ⅰ～Ⅳ		頒布品として使用するため	19,922
	会員徽章		頒布品として使用するため	471,604
			7,981,106	
切手、レターバック等		郵送等で使用するため	1,898,670	
広報グッズ等		頒布品として使用するため	6,082,436	
3会		会員徽章送料	1,520	
			3,335,734	
三井住友海上火災保険(株)		各種委員等を対象とする保険	200,020	
三井住友海上火災保険(株)		サイバープロテクト保険	224,900	
(株)ヴァル研究所		駅すばあと年間サポート	33,000	
弥生(株)		弥生給与年間サポート	49,720	
東京土地家屋調査士会		会館賃借料	2,078,417	
東京土地家屋調査士会		会館共益費	472,367	
(株)ジョイ		書庫賃借料	112,000	
顧問弁護士2名		顧問料	121,000	
東京官書普及(株)		官報購読料(6か月分)	26,214	
(株)ネクストパブリッシング		GIS NEXT購読料(1年分)	6,600	
(株)ティハン		月間登記研究購読料(1年分)	11,496	
2件		過入金分	49,970	
<b>流動資産合計</b>				<b>433,589,423</b>
<b>(固定資産)</b>				
<b>特定資産</b>				
退職給付引当資産	みずほ銀行九段支店③	職員退職給付引当見合の引当資産として管理		69,467,340
役員退職慰労引当資産	みずほ銀行九段支店③	役員退職慰労引当見合の引当資産として管理		3,490,000
会館拡充準備金	三菱UFJ銀行神保町支店	会館を拡充させるための準備金として管理		50,000,000
	三井住友銀行神保町支店	会館を拡充させるための準備金として管理		20,000,000
30,000,000				
会館特別会計積立資産	みずほ銀行九段支店 (会館特別会計)	会館の維持管理等に要する費用の積立資産として管理		115,166,275
104,475,774	三菱UFJ銀行神保町支店 (会館特別会計)	会館の維持管理等に要する費用の積立資産として管理		177,723
10,512,778	三井住友銀行神保町支店 (会館特別会計)	会館の維持管理等に要する費用の積立資産として管理		10,512,778
28,294,657	みずほ銀行九段支店 (周年事業特別会計)	土地家屋調査士制度の制定記念事業等の実施に要する費用の積立資産として管理		28,294,657
130,914,771	みずほ銀行九段支店 (財政調整積立金特別会計)	一般会計において収入の欠陥を生じたとき又は財源の不足を生じたときに繰り出す費用の積立資産として管理		130,914,771
163,305,546	みずほ銀行九段支店 (大規模災害対策基金特別会計)	大規模災害が生じたときの現地対策本部の運営費及び義援金等の給付等に要する費用の積立資産として管理		83,108,652
83,108,652	三菱UFJ銀行神保町支店 (大規模災害対策基金特別会計)	大規模災害が生じたときの現地対策本部の運営費及び義援金等の給付等に要する費用の積立資産として管理		40,093,294
40,093,294	三井住友銀行神保町支店 (大規模災害対策基金特別会計)	大規模災害が生じたときの現地対策本部の運営費及び義援金等の給付等に要する費用の積立資産として管理		40,103,600
40,103,600				
<b>その他固定資産</b>				
什器備品	ルータ及びプリンター等	公益目的保有財産		941,882
ソフトウェア	ウェブサイトCMS	公益目的保有財産		493,488
リース資産	印刷機	公益目的保有財産		5,795,570
電話加入権	3回線	公益目的保有財産		217,000
敷金	書庫	公益目的保有財産		400,000
<b>固定資産合計</b>				<b>568,486,529</b>
<b>資産合計</b>				<b>1,002,075,952</b>

(流動負債)	未払金	役員・委員等	令和4年3月分旅費・日当等	16,750,155
		職員1名(令和4年3月31日付け退職)	退職金	10,265,111
		キャノンシステムアンドサポート(株)	Acrobat Standard 3年間ライセンス 19ライセンス分	3,624,350
		(株)佐賀電算センター	ウェブサイトのシステム保守等	379,209
		(株)テスコ	70周年記念特設サイトの制作	677,050
		大毎広告(株)	パンフレットの作成	484,000
		(株)ネクプロ	ウェビナーツールの利用料 令和4年3月分	212,850
		東京都	法人都民税 均等割額 令和3年度分	5,500
		テクノブロード(株)	eラーニングシステム利用料 令和4年3月分	70,000
		(公財)日弁連法務研究財団	特別研修事務委託費、委員謝礼	277,650
		(株)リクルートスタッフイング	派遣職員1名 3月分給与	396,000
		神田税務署	消費税 令和3年度分	358,435
		山梨県土地家屋調査士会	登録手数料令和4年3月分	1,143,500
		職員	雇用保険料預り金	24,000
		職員	社会保険料預り金	1,839,741
役員・職員等	源泉所得税預り金	59,915		
職員	住民税預り金	47,904		
11会	専門的業務賠償責任保険及び施設賠償責任保険料	1,137,682		
リース債務(短期)	リース料 令和4年度分	376,800		
賞与引当金	役員及び職員の賞与引当金	217,440		
			1,178,760	
			8,565,733	
<b>流動負債合計</b>				<b>29,501,889</b>
(固定負債)	退職給付引当金	職員	職員の退職給付引当金	69,467,340
	役員退職慰労引当金	役員	役員退職慰労引当金	3,490,000
	リース債務(長期)	印刷機	リース料 令和5年度分～令和8年度分	4,616,810
<b>固定負債合計</b>				<b>77,574,150</b>
<b>負債合計</b>				<b>107,076,039</b>
<b>正味財産</b>				<b>894,999,913</b>