

# 令和 7 年度各部等事業計画

## 制度対策本部

日本土地家屋調査士会連合会制度対策本部規則第 3 条に規定する土地家屋調査士制度、不動産登記制度、司法制度、地図に関する事項及びその他日本土地家屋調査士会連合会（以下「連合会」という。）の目的を達成するために必要な事項の緊急課題について、迅速な対応を行うに当たり、全国土地家屋調査士政治連盟及び関連団体とも連携を図り、各界・各分野から情報を収集・分析し、適時適切な活動を行うこととする。

- 1 土地家屋調査士制度の基盤の拡充と改革の推進を図るための方策の策定と展開
- 2 土地家屋調査士制度に係る諸施策・社会環境等に関する情報の捕捉と適切な対処
- 3 学識者との共同活動

## 総務部

- 1 土地家屋調査士会及び会員の指導並びに連絡に関する事項
  - (1) 関係法令、会則、諸規則等の検討・整備
  - (2) 土地家屋調査士会の自律機能強化の支援
  - (3) 非土地家屋調査士による法令違反行為への対応
- 2 連合会業務執行体制の整備・充実
- 3 土地家屋調査士及び土地家屋調査士法人の登録に関する事項
- 4 民間認証局に係る登録局の適正な運営
- 5 情報公開に関する事項
- 6 会館の管理に関する事項

## 財 務 部

- 1 財政の健全化と管理体制の充実
  - (1) 予算執行の適正管理
  - (2) 中長期的な財政計画の検討
- 2 福利厚生及び共済事業の充実
  - (1) 親睦事業の検討及び実施
  - (2) 各種保険への加入の促進及び共済会事業の運営
  - (3) 国民年金基金への加入の促進
- 3 大規模災害対策に関する検討

## 業 務 部

- 1 土地家屋調査士業務に関する事項
  - (1) 土地家屋調査士職務倫理規程に関する指導及び連絡
  - (2) 土地家屋調査士業務取扱要領に関する指導及び連絡
  - (3) 不動産登記規則第 93 条に規定する不動産調査報告書に関する指導及び連絡
  - (4) 新技術の業務への利活用の検討
  - (5) 業務関連文書のデータベース化
- 2 筆界特定制度に関する調査及び検討並びに指導
- 3 登記測量に関する事項
  - (1) 登記基準点に関する指導、連絡及び検討
  - (2) 土地家屋調査士会と日調連技術センターとの連携
  - (3) 会員技術向上の検討及び指導
  - (4) 関係機関との連携及び協議
- 4 土地家屋調査士事務所形態及び報酬に関する実態調査の実施
- 5 土地家屋調査士業務情報の利活用と拡充への対応
- 6 オンライン登記申請への対応
- 7 業務マニュアル等の検討

## 研 修 部

- 1 研修の企画・運営・管理・実施
  - (1) 専門職能継続学習の運用
  - (2) 義務研修の実施・検討
    - ① 新人研修
    - ② 年次研修
  - (3) eラーニングの拡充・整備と運用
  - (4) 研修体系及び研修の充実の検討
  - (5) 研修情報の公開の活用・推進
  - (6) 研修部が管理するシステムの運用・整備
- 2 土地家屋調査士特別研修の支援と受講促進
- 3 ADR 認定土地家屋調査士の研修の検討と啓発

## 広 報 部

- 1 広報に関する事項
  - (1) 外部に向けた情報の発信
  - (2) 各土地家屋調査士会に向けた広報
- 2 会報の編集及び発行
  - (1) 外部に向けた土地家屋調査士の情報の発信
  - (2) 各土地家屋調査士会の情報の集約と共有
  - (3) 連合会の情報発信
- 3 情報の収集に関する事項

## 社会事業部

- 1 地図の作成及び整備等に関する事項
  - (1) 法務局地図の作成及び整備
  - (2) 地籍整備事業の情報収集・啓発

- 2 土地家屋調査士会 ADR センターに関する事項
  - (1) ADR に関する情報の収集及び提供
  - (2) 民間紛争解決手続代理関係業務に関する課題対応
  - (3) 筆界特定制度と土地家屋調査士 ADR との連携
  - (4) ODR（オンラインでの紛争解決手続）に関する情報収集及び提供
- 3 日本司法支援センター（法テラス）に関する事項
- 4 公共嘱託登記及び公共嘱託登記土地家屋調査士協会に関する事項
- 5 その他公共・公益に係る事業の推進に関する事項
  - (1) 防災関係の情報収集及び提供
  - (2) 土地家屋調査士関連業務の推進に関する事項
  - (3) 土地家屋調査士の財産管理人制度への参画に関する支援

## **土地家屋調査士総合研究所**

- 1 表示登記制度に関する研究
- 2 土地家屋調査士制度に関する研究
- 3 土地家屋調査士業務に関する研究
- 4 統計に関する事項
- 5 会長から付託された事項の研究
- 6 各部との連携
- 7 地籍に関する学術的・学際的研究
  - (1) 日本地籍学会との連携
  - (2) 日本登記法学会との連携
  - (3) 関連学術団体との研究交流

## **土地家屋調査士特別研修運営委員会**

- 1 第 20 回土地家屋調査士特別研修の運営・管理・実施
- 2 第 21 回土地家屋調査士特別研修の計画・運営・管理