

(令和07年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <土地家屋調査士会別回答報酬額(九州ブロック協議会)(土地)>

設 問		福 岡	佐 賀	長 崎	大 分	熊 本	鹿 児 島	宮 崎	沖 縄
1 土地地目変更登記	最高値	¥135,000	¥70,000	¥130,400	¥68,600	¥94,000	¥80,000	¥90,000	¥94,000
	最低値	¥19,000	¥35,000	¥28,760	¥40,000	¥36,190	¥30,000	¥35,000	¥30,000
	中央値	¥49,690	¥50,000	¥48,465	¥48,375	¥53,730	¥45,000	¥43,500	¥43,320
	平均値	¥52,812	¥49,194	¥54,747	¥49,442	¥54,450	¥47,347	¥49,589	¥48,153
2 土地合筆登記	最高値	¥145,000	¥75,100	¥93,560	¥75,000	¥94,000	¥80,000	¥76,870	¥102,000
	最低値	¥19,000	¥40,000	¥33,160	¥40,000	¥39,480	¥35,000	¥39,000	¥33,050
	中央値	¥52,650	¥50,135	¥50,985	¥55,900	¥57,840	¥47,580	¥50,740	¥50,000
	平均値	¥56,106	¥53,070	¥53,845	¥55,576	¥58,457	¥49,332	¥53,394	¥53,783
3 土地地積更正登記	最高値	¥845,000	¥550,000	¥727,500	¥675,000	¥520,000	¥452,020	¥517,430	¥623,000
	最低値	¥280,000	¥230,000	¥208,620	¥253,600	¥55,000	¥50,000	¥230,000	¥40,000
	中央値	¥442,679	¥368,000	¥408,950	¥440,740	¥376,500	¥330,000	¥290,225	¥314,413
	平均値	¥455,889	¥375,118	¥407,980	¥432,162	¥361,615	¥309,245	¥319,320	¥320,125
4 土地分筆登記	最高値	¥760,000	¥633,336	¥802,200	¥705,100	¥620,000	¥486,440	¥500,000	¥770,000
	最低値	¥150,000	¥250,000	¥231,244	¥266,100	¥100,000	¥75,000	¥223,000	¥150,000
	中央値	¥476,061	¥425,000	¥409,987	¥441,098	¥421,600	¥350,000	¥313,000	¥336,585
	平均値	¥496,918	¥424,200	¥428,343	¥456,560	¥408,133	¥338,880	¥329,780	¥364,053