

(建 物)

設問5 表題登記(その1)

(条件) A市B町三丁目101番1の土地上に存する新築建物の表題登記を受託する。

(建物概要)

- ・ 種 類 : 居宅
- ・ 構 造 : 木造スレートぶき2階建
- ・ 床面積 : 1階 103.51 m²
2階 44.71 m²
- ・ 事務所から現場まで約4 km、法務局(出張所、支局)まで約6 km
- ・ 預り書類 : 住民票、建築確認済証、工事完了引渡証明書、法人印鑑証明書
(注 : 全て原本還付をする。)
- ・ 申請土地(1筆)と隣接地(6筆)の調査
- ・ 地図に準ずる図面及び地積測量図(1筆)の調査
- ・ 登記完了後の建物登記全部事項証明書1通を取得

