

## 第 1 章

# 日本全国あなたの近くの 土地家屋調査士

1. 全国の土地家屋調査士人口
2. 土地家屋調査士試験受験者数、  
合格者数及び合格率等
3. 都道府県別人口と各法律専門職等士業人口
4. 各都道府県における土地家屋調査士（法人含む）  
事務所の補助者について

# 1 全国の土地家屋調査士人口

## 1 全国の土地家屋調査士人口の推移・年代構成等

以下のグラフ及び表は、平成 17 年（法人数においては平成 16 年）から平成 27 年までの各年 4 月 1 日現在の土地家屋調査士の個人会員、法人数の推移である。

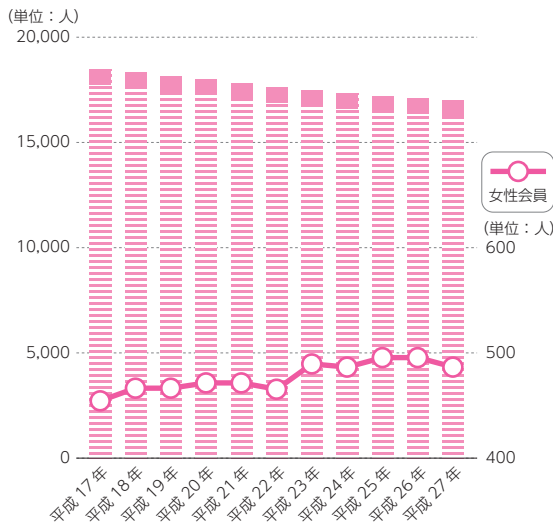
個人会員数は年々減少しているが、近年の減少率は縮小傾向にある。

なお、平成 27 年 4 月 1 日現在の女性会員は 487 名と全体の割合としては低い。

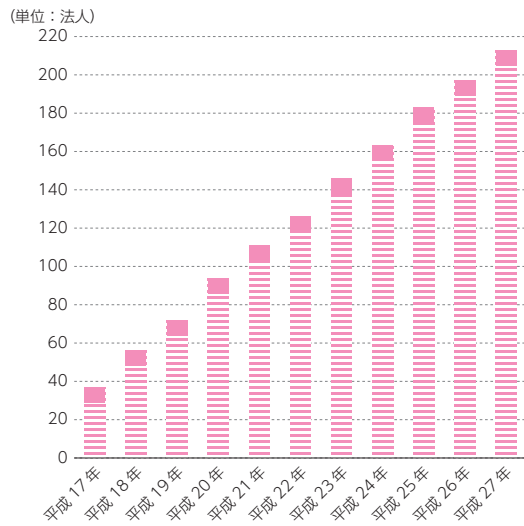
平成 15 年 8 月 1 日施行の土地家屋調査士法の改正により認められた、土地家屋調査士法人については、毎年一定の水準を保ちながら増加傾向にある。

### ● 土地家屋調査士人口の推移（各年 4 月 1 日現在の個人会員数・法人数）

● 個人会員数の推移（H17～H27）



● 法人数の推移（H17～H27）



年 度	個人会員数 (人) うち ( ) 内は女性会員数	増減 (人)
平成 17 年	18,462 (455)	—
平成 18 年	18,320 (467)	▲ 142
平成 19 年	18,146 (467)	▲ 174
平成 20 年	18,002 (472)	▲ 144
平成 21 年	17,820 (472)	▲ 182
平成 22 年	17,617 (466)	▲ 203
平成 23 年	17,488 (490)	▲ 129
平成 24 年	17,328 (487)	▲ 160
平成 25 年	17,216 (496)	▲ 112
平成 26 年	17,111 (496)	▲ 105
平成 27 年	17,017 (487)	▲ 94
(累計)		▲ 1,445

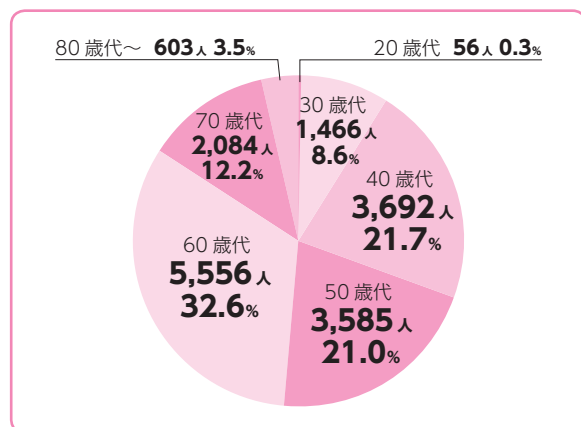
年 度	法人数	増減 (法人)
平成 17 年	37	—
平成 18 年	56	19
平成 19 年	72	16
平成 20 年	94	22
平成 21 年	111	17
平成 22 年	126	15
平成 23 年	146	20
平成 24 年	163	17
平成 25 年	183	20
平成 26 年	197	14
平成 27 年	213	16
(累計)		△ 176

## 2 土地家屋調査士の年代構成等

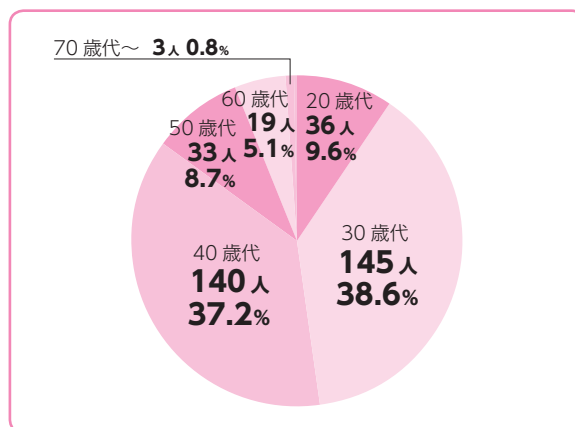
以下、左のグラフは、平成 27 年 4 月 1 日現在の土地家屋調査士の個人会員の年代別構成である。一定の年齢層に偏ることなく、幅広い年齢層の会員が登録していることが分かる。

また、右のグラフは、平成 26 年度に新規登録した会員の年代別構成である。新規登録者の 4 分の 3 は 30 代、40 代であり、何らかの社会経験を経てから登録している方が多いことが推測できる。

### ● 土地家屋調査士の年代構成 (平成 27 年 4 月 1 日現在)



### ● 土地家屋調査士新規登録者の年代構成 (平成 26 年度)

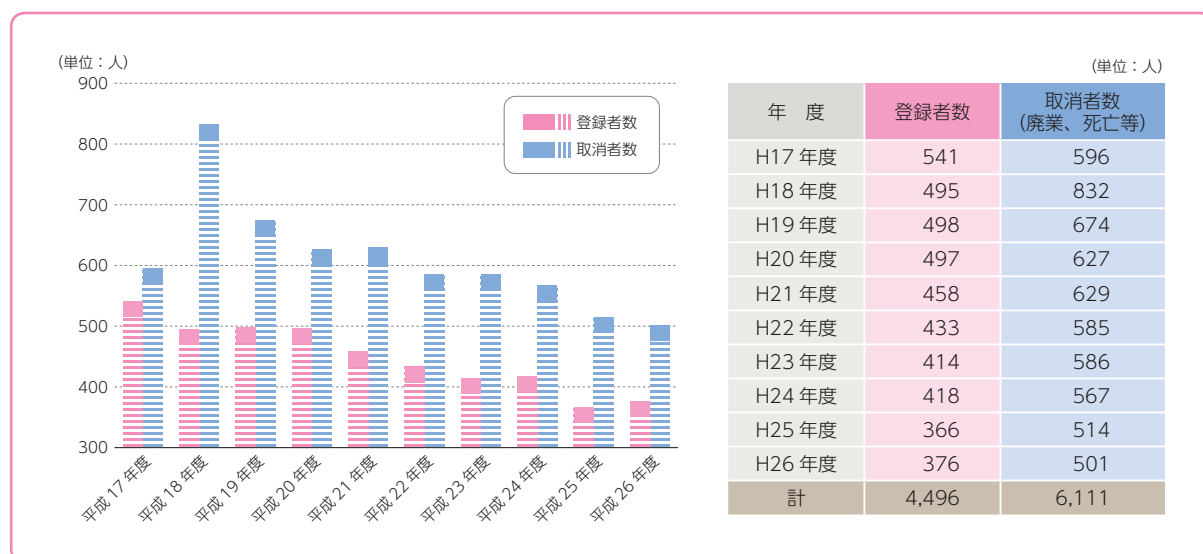


## 3 最近 10 年間の登録者数と取消者数の推移

以下のグラフ及び表は、平成 17 年度から平成 26 年度までの土地家屋調査士会員の新規登録者数と登録取消者数である。

新規登録者と廃業、死亡などの登録取消者の数をグラフ化すると、突出している平成 18 年度の登録取消者を除くと両方とも緩やかな減少傾向にある。また、会員の高齢化に伴い、登録取消者が新規登録者を上回っている。

### ● 最近 10 年間の登録者数と取消者数の推移

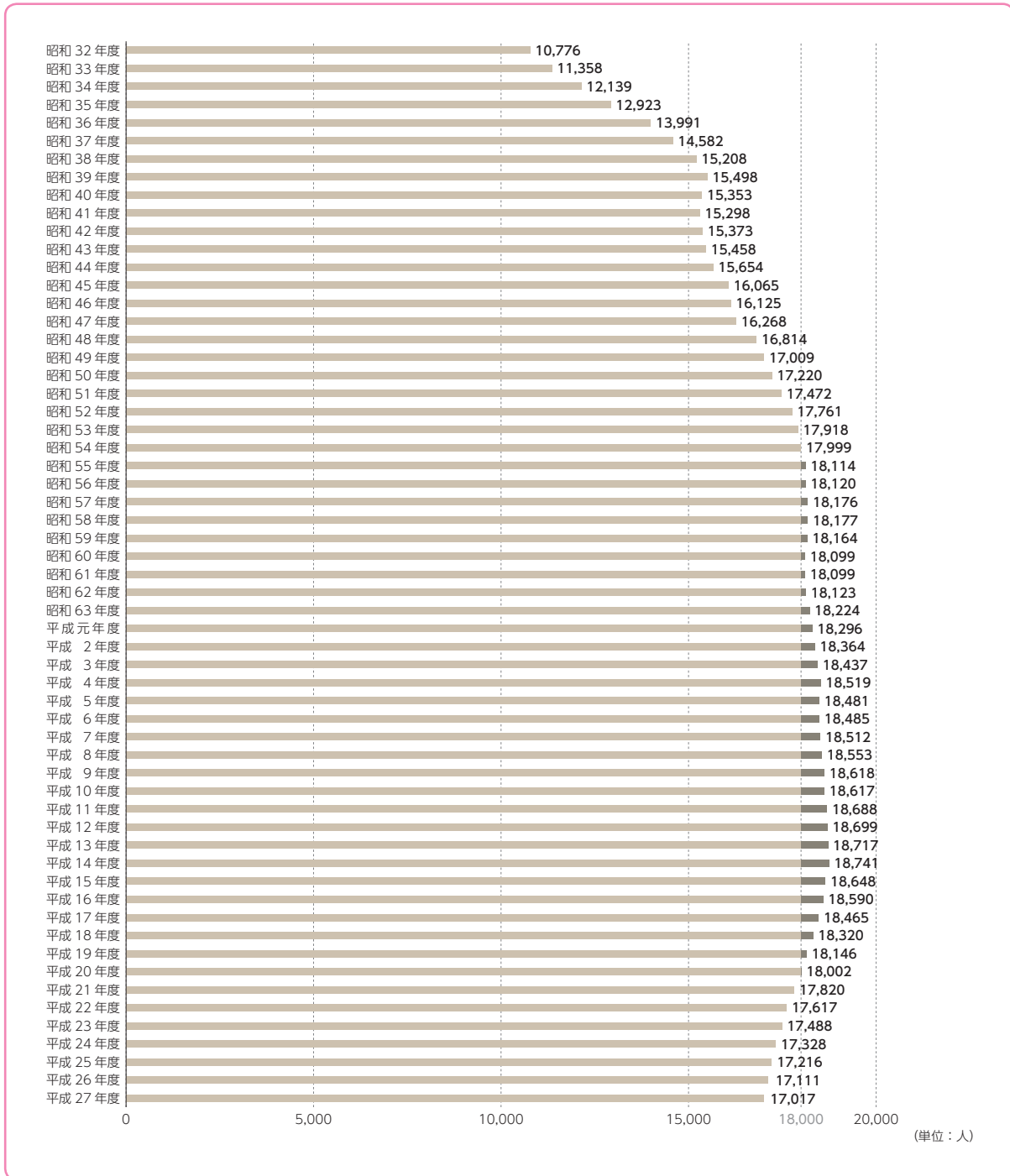


## 4 都道府県別（土地家屋調査士会別）土地家屋調査士人口の推移

以下のグラフ及び次頁以下の表は、昭和32年度から平成27年度までの土地家屋調査士（会員）の人数（各都道府県にある土地家屋調査士会ごと、北海道は4地域に分割）である。

昭和32年度から昭和55年度までの23年間、ほとんどの年で会員数が増加し続け、昭和32年度に10,776人であった会員数がこの期間で約18,000人に増えた。その後、29年間18,000人台の年が続いたが、平成21年度から18,000人を割っており、近年は17,000人台も割りそうである。

### ● 全国の土地家屋調査士人口の推移



# ● 全国都道府県別の土地家屋調査士人口の推移

昭和 32 年度～昭和 45 年度：7 月 1 日現在  
昭和 46 年度～平成 27 年度：4 月 1 日現在

(掲載順序は都道府県コードに基づく。北海道内は、市区町村コードに基づく。以下本書における都道府県別資料は、原則的にこの順序に基づく。)

(単位：人)

都道府県	昭和 32 年度	昭和 33 年度	昭和 34 年度	昭和 35 年度	昭和 36 年度	昭和 37 年度	昭和 38 年度	昭和 39 年度	昭和 40 年度	昭和 41 年度	昭和 42 年度	昭和 43 年度	昭和 44 年度	昭和 45 年度	昭和 46 年度
北海道															
札幌	166	160	160	206	228	236	244	250	255	271	278	282	285	294	302
函館	23	23	23	23	37	37	37	42	42	42	48	48	49	55	55
旭川	61	66	77	73	78	78	85	79	79	75	75	75	75	75	75
釧路	67	70	76	86	94	94	99	102	99	98	98	102	112	118	115
青森	225	240	260	270	280	273	265	285	271	269	269	253	252	252	259
岩手	380	376	402	411	426	408	423	401	380	353	344	340	350	338	330
宮城	137	200	213	214	229	243	243	239	239	239	228	228	232	236	238
秋田	304	274	333	328	307	304	294	287	273	269	263	255	244	242	237
山形	365	365	365	365	375	375	366	366	366	366	368	366	359	360	351
福島	378	375	390	398	441	439	417	402	395	393	393	396	394	399	397
茨城	266	272	274	291	307	323	340	357	352	340	340	338	337	332	332
栃木	162	174	180	192	201	201	201	228	228	228	228	228	223	243	243
群馬	107	107	128	154	204	204	234	244	244	254	254	254	264	274	274
埼玉	173	188	188	259	259	316	510	530	540	550	580	614	666	704	714
千葉	133	154	184	221	270	274	290	308	321	341	354	362	390	435	454
東京	738	840	1,097	1,265	1,434	1,613	1,728	1,985	1,951	1,863	1,801	1,801	1,750	1,811	1,811
神奈川	184	208	220	270	418	580	724	732	729	718	730	736	762	804	811
新潟	451	483	550	587	627	620	620	590	570	560	556	554	560	550	547
富山	78	116	122	124	126	124	127	122	123	125	130	129	134	133	135
石川	158	158	158	160	164	167	151	152	153	147	149	157	154	160	157
福井	64	70	81	84	101	102	101	101	101	101	103	101	100	105	107
山梨	31	31	31	31	31	35	35	35	67	67	90	90	89	89	88
長野	730	719	703	713	742	780	755	734	721	707	702	660	659	663	661
岐阜	383	383	387	372	371	364	375	375	375	365	361	354	347	360	360
静岡	319	319	350	350	420	405	415	430	443	443	468	493	493	523	526
愛知	369	404	404	480	480	550	600	600	600	600	600	600	631	636	636
三重	194	197	195	198	201	197	191	187	184	180	182	182	182	201	201
滋賀	61	61	61	60	63	63	70	70	70	71	70	82	82	86	84
京都	118	131	141	151	158	160	162	165	170	173	180	180	185	198	205
大阪	255	299	377	415	474	510	573	560	537	562	562	625	660	680	704
兵庫	378	409	448	476	507	521	530	544	540	527	530	531	550	562	572
奈良	50	55	53	55	60	61	62	68	70	74	74	75	77	83	84
和歌山	57	76	78	106	123	130	130	130	125	125	125	125	125	125	125
鳥取	128	141	139	133	136	137	138	134	132	130	131	128	128	131	129
島根	162	172	161	146	151	156	157	156	153	147	140	142	134	134	135
岡山	302	306	318	332	360	373	359	355	348	361	358	357	364	368	361
広島	231	250	254	268	331	331	332	368	368	368	361	362	364	368	368
山口	252	261	261	268	278	278	272	270	269	262	251	251	251	256	256
徳島	77	79	79	79	79	111	111	111	111	111	111	103	103	103	101
香川	101	115	129	124	131	128	123	128	128	128	128	135	151	152	153
愛媛	193	205	207	218	221	231	228	215	210	210	212	212	212	232	232
高知	114	114	161	161	161	161	185	182	182	182	182	159	157	157	157
福岡	327	343	351	375	413	416	430	437	443	450	458	469	481	499	502
佐賀	137	146	150	158	165	162	165	156	156	156	148	144	141	136	137
長崎	191	200	186	183	189	183	189	186	177	178	180	183	185	196	194
熊本	343	356	366	378	376	370	368	357	347	342	341	339	339	339	340
大分	193	193	193	225	254	254	254	248	240	240	237	236	234	234	234
宮崎	173	176	174	176	184	176	172	171	161	164	160	166	170	172	174
鹿児島	287	298	301	311	326	328	328	324	315	310	306	306	308	312	312
沖縄										63	136	150	160	150	150
計	10,776	11,358	12,139	12,923	13,991	14,582	15,208	15,498	15,353	15,298	15,373	15,458	15,654	16,065	16,125

# 第1章

## 日本全国あなたの近くの土地家屋調査士

都道府県	昭和47年度	昭和48年度	昭和49年度	昭和50年度	昭和51年度	昭和52年度	昭和53年度	昭和54年度	昭和55年度	昭和56年度	昭和57年度	昭和58年度	昭和59年度	昭和60年度	昭和61年度	
北海道	札幌	308	320	334	344	353	352	355	367	379	383	381	389	390	390	389
	函館	55	52	51	53	52	57	63	61	63	63	67	64	63	65	67
	旭川	75	75	77	80	80	78	78	81	82	86	84	80	78	78	78
	釧路	113	119	117	111	117	124	124	127	128	127	130	133	135	134	131
青森	森	259	260	257	255	257	261	263	267	262	257	252	247	243	228	221
岩手	手	322	312	311	306	310	302	303	294	297	292	291	293	291	285	280
宮城	城	245	252	248	256	275	283	295	295	302	300	303	311	316	314	315
秋田	田	233	235	235	242	235	234	230	225	219	221	222	218	216	209	212
山形	形	340	345	343	338	328	326	325	308	302	302	301	295	298	291	285
福島	島	392	403	406	398	411	414	412	417	411	401	406	410	404	403	398
茨城	城	335	370	385	400	412	422	423	430	425	448	451	451	447	443	451
栃木	木	243	253	253	253	280	280	302	301	303	304	304	305	306	310	315
群馬	馬	274	282	303	302	312	329	343	336	346	349	356	359	360	349	346
埼玉	玉	738	753	783	795	805	828	830	849	860	868	879	881	884	892	901
千葉	葉	495	529	564	576	591	609	613	625	648	646	642	636	634	637	643
東京		1,811	1,931	1,927	1,943	1,960	1,987	1,987	2,000	2,007	1,981	1,975	1,958	1,926	1,890	1,878
神奈川	川	834	855	842	843	859	875	902	899	908	901	892	880	885	898	902
新潟	潟	539	545	538	530	540	546	550	535	535	518	503	504	509	500	494
富山	山	135	146	151	147	148	150	149	157	156	155	158	160	153	154	159
石川	川	164	167	172	179	174	174	175	175	177	175	170	173	173	173	170
福井	井	111	112	114	112	110	108	109	111	114	115	113	115	119	120	116
山梨	梨	94	90	100	103	107	110	111	113	112	123	124	119	118	116	115
長野	野	651	667	674	671	666	660	656	634	627	622	614	593	586	584	592
岐阜	阜	360	360	369	365	370	378	377	373	375	380	372	368	357	366	361
静岡	岡	544	562	579	581	602	613	631	641	655	676	670	673	670	672	669
愛知	知	635	688	680	720	725	736	749	758	755	760	789	798	806	808	819
三重	重	201	214	217	217	215	221	222	220	235	227	230	234	243	236	239
滋賀	賀	92	100	104	109	110	118	119	122	123	117	122	120	117	121	121
京都	都	203	208	205	212	213	215	215	217	218	219	213	212	217	211	214
大阪	阪	718	759	772	821	843	878	881	910	923	939	947	952	964	952	965
兵庫	庫	585	608	633	656	662	681	687	695	713	717	704	700	691	702	704
奈良	良	85	90	96	97	96	101	103	109	112	112	119	121	124	129	134
和歌山	山	125	125	119	120	123	128	131	131	136	132	132	137	141	136	134
鳥取	取	133	132	131	131	125	123	121	116	119	115	118	118	117	138	112
島根	根	132	132	132	133	130	133	134	133	137	138	141	139	139	114	135
岡山	山	353	352	359	359	365	365	373	372	367	363	360	349	338	338	329
広島	島	371	382	390	391	399	417	406	406	412	409	413	413	420	421	418
山口	口	256	256	256	260	271	276	272	273	275	277	282	282	278	275	272
徳島	島	103	112	117	117	117	119	122	124	124	127	127	133	138	142	141
香川	川	155	157	155	157	161	162	164	164	163	167	171	169	166	168	166
愛媛	媛	235	233	234	233	244	247	244	235	238	236	244	249	247	245	242
高知	知	171	171	165	166	166	169	175	172	166	160	163	176	172	163	164
福岡	岡	514	521	539	553	562	580	600	612	610	620	633	640	655	660	665
佐賀	賀	139	135	134	132	127	125	122	124	120	124	123	130	130	130	131
長崎	崎	192	206	202	206	209	216	215	216	217	214	217	219	220	220	220
熊本	本	330	336	331	335	338	341	340	349	345	337	346	336	342	349	351
大分	分	238	235	234	234	234	237	242	239	237	233	230	235	230	233	230
宮崎	崎	178	184	189	201	203	202	199	202	199	207	208	210	207	208	206
鹿児島	島	304	315	312	309	312	312	312	315	320	320	325	330	335	335	335
沖縄	縄	150	168	170	168	168	159	164	164	157	157	159	160	166	164	164
計		16,268	16,814	17,009	17,220	17,472	17,761	17,918	17,999	18,114	18,120	18,176	18,177	18,164	18,099	18,099

昭和 32 年度～昭和 45 年度：7 月 1 日現在  
 昭和 46 年度～平成 27 年度：4 月 1 日現在

(単位：人)

昭和 62 年度	昭和 63 年度	平成 元年度	平成 2 年度	平成 3 年度	平成 4 年度	平成 5 年度	平成 6 年度	平成 7 年度	平成 8 年度	平成 9 年度	平成 10 年度	平成 11 年度	平成 12 年度
390	387	386	377	380	376	372	367	361	359	355	357	355	346
69	71	73	74	72	74	74	74	74	75	74	74	71	70
77	81	75	73	76	75	77	77	75	77	75	71	71	72
131	125	124	125	127	122	116	113	112	114	114	113	109	107
214	211	212	209	209	206	205	201	202	202	198	196	194	192
278	275	270	269	274	276	272	265	264	250	244	240	238	236
317	315	316	319	321	325	335	333	331	328	325	326	328	326
216	211	214	213	215	219	222	222	222	222	217	215	210	203
275	286	281	280	276	278	270	265	262	266	267	266	263	259
390	394	394	393	398	397	397	390	385	389	378	375	379	372
452	457	461	457	456	457	455	456	453	457	456	449	443	434
312	304	306	310	306	308	312	310	307	308	313	313	319	317
351	354	353	352	355	357	359	364	362	360	364	357	355	360
905	912	925	937	937	933	937	938	939	940	940	931	926	919
648	650	653	651	664	657	665	671	671	678	699	703	708	711
1,871	1,878	1,893	1,875	1,882	1,871	1,826	1,802	1,780	1,756	1,735	1,733	1,713	1,691
908	922	922	923	923	920	912	920	916	918	922	915	906	906
496	496	490	493	487	490	491	486	482	479	478	471	469	472
158	160	165	161	160	159	155	156	156	159	162	164	162	163
176	175	180	180	176	181	187	187	185	189	185	183	184	183
118	119	122	122	124	129	128	128	128	129	134	139	136	133
117	120	122	128	133	136	140	139	138	140	139	138	144	145
593	590	588	593	585	587	586	579	580	572	577	568	565	557
356	348	345	349	343	351	351	358	362	363	364	373	376	383
661	658	656	674	664	658	656	659	667	663	663	653	651	651
833	850	862	857	865	886	898	910	934	949	965	978	998	1,018
243	240	238	245	249	249	250	254	259	264	265	273	283	293
123	125	128	130	135	139	141	145	148	154	159	162	174	183
215	220	228	230	240	246	248	254	258	260	267	276	284	289
961	985	1,004	1,012	1,029	1,039	1,043	1,062	1,084	1,113	1,136	1,157	1,177	1,189
706	702	696	709	723	721	711	722	721	739	738	746	756	770
133	134	136	140	146	155	157	162	168	173	174	182	188	190
134	135	141	144	143	149	149	148	149	150	152	153	152	157
105	132	111	108	110	113	109	107	105	101	103	104	103	104
132	112	133	132	133	132	131	130	128	127	122	121	125	122
326	322	316	317	316	312	301	299	296	293	285	283	282	285
408	417	419	429	424	430	437	442	451	452	448	448	456	467
268	266	263	265	269	265	261	257	260	261	263	261	262	259
147	150	147	153	155	158	161	160	158	157	158	160	160	165
170	176	178	182	182	181	182	182	181	180	181	184	186	190
247	245	246	246	248	262	268	268	273	275	283	291	291	294
159	161	163	164	168	163	163	162	161	157	157	154	155	155
665	665	665	670	670	680	683	682	691	688	700	704	713	713
137	135	138	134	134	134	139	135	136	133	133	129	129	124
216	219	217	221	218	218	220	225	223	224	229	221	228	233
354	352	354	350	352	351	342	332	327	326	322	315	319	315
233	230	231	226	224	229	227	225	225	223	225	222	222	209
209	213	215	218	213	212	211	210	214	217	222	219	217	218
355	365	360	360	358	355	350	349	348	342	345	342	343	341
165	174	181	185	190	198	199	203	200	202	208	209	210	208
18,123	18,224	18,296	18,364	18,437	18,519	18,481	18,485	18,512	18,553	18,618	18,617	18,688	18,699

昭和32年度～昭和45年度：7月1日現在  
 昭和46年度～平成27年度：4月1日現在  
 (単位：人)

都道府県	平成 13年度	平成 14年度	平成 15年度	平成 16年度	平成 17年度	平成 18年度	平成 19年度	平成 20年度	平成 21年度	平成 22年度	平成 23年度	平成 24年度	平成 25年度	平成 26年度	平成 27年度	
北海道	札幌	344	342	334	330	329	326	325	312	311	308	301	305	305	302	296
北海道	函館	70	71	70	67	68	66	64	62	60	60	59	59	58	58	58
	旭川	68	67	65	66	65	66	66	61	61	62	63	64	63	59	58
	釧路	104	103	103	101	98	96	92	94	93	91	89	85	83	81	81
	青森	186	187	183	175	163	160	154	154	149	143	145	141	141	137	135
岩手	231	232	227	221	215	202	195	193	186	184	182	179	179	182	178	
宮城	323	322	317	310	313	310	309	299	298	289	282	285	283	287	287	
秋田	203	200	196	191	184	176	170	164	164	152	144	141	137	136	134	
山形	251	243	233	231	222	219	215	207	204	200	197	194	191	184	184	
福島	363	361	352	346	340	330	308	304	303	302	295	289	281	282	286	
茨城	427	428	429	433	433	430	424	427	423	419	417	411	416	409	402	
栃木	313	321	317	318	312	311	306	307	302	301	301	289	289	290	292	
群馬	353	360	358	356	361	363	363	361	351	346	347	340	341	340	335	
埼玉	937	935	925	923	900	902	893	890	882	873	877	868	854	844	850	
千葉	713	708	703	694	689	691	688	669	649	645	636	625	612	615	609	
東京	1,681	1,672	1,663	1,665	1,655	1,616	1,586	1,582	1,558	1,553	1,541	1,520	1,507	1,503	1,496	
神奈川	919	924	915	923	926	936	943	933	911	907	904	898	887	879	877	
新潟	467	459	457	442	424	411	403	400	387	372	366	358	363	352	347	
富山	162	164	161	163	162	164	160	157	160	153	157	155	157	154	154	
石川	186	183	179	177	175	180	180	179	182	178	175	168	174	177	175	
福井	134	142	148	148	156	158	160	158	153	153	157	158	155	156	154	
山梨	144	150	147	145	145	144	140	142	139	142	143	140	146	145	147	
長野	550	542	533	520	504	484	477	457	447	436	426	415	407	400	391	
岐阜	389	406	409	409	410	405	395	394	397	400	397	394	392	384	383	
静岡	646	643	630	628	623	621	611	608	606	612	613	611	607	605	609	
愛知	1,036	1,039	1,039	1,065	1,078	1,077	1,077	1,087	1,108	1,097	1,107	1,114	1,105	1,100	1,104	
三重	296	299	296	299	299	300	297	298	302	295	292	285	284	278	279	
滋賀	186	185	193	196	200	200	205	202	201	204	206	209	206	204	199	
京都	288	293	301	305	299	294	291	300	300	306	311	312	317	316	315	
大阪	1,194	1,203	1,226	1,231	1,237	1,221	1,210	1,206	1,174	1,138	1,113	1,103	1,084	1,075	1,057	
兵庫	777	785	791	767	773	764	765	765	771	739	731	728	722	719	716	
奈良	196	199	203	203	202	208	213	214	207	209	208	207	208	207	209	
和歌山	154	160	157	159	157	159	157	153	153	154	155	160	162	155	155	
鳥取	100	95	93	90	89	89	89	86	83	83	82	77	75	73	70	
島根	123	120	118	119	122	123	124	121	124	123	119	113	113	111	111	
岡山	283	288	286	286	295	288	287	273	274	273	272	275	279	281	275	
広島	478	471	464	472	479	489	481	481	475	475	464	461	459	450	450	
山口	258	258	259	263	250	250	250	247	245	241	235	229	231	232	232	
徳島	168	174	178	180	177	177	179	178	176	168	172	167	167	164	165	
香川	193	199	205	213	211	212	214	216	214	216	210	212	211	214	211	
愛媛	301	295	302	308	301	296	304	301	308	301	295	291	285	287	281	
高知	153	156	151	141	137	134	134	132	131	128	126	125	122	119	121	
福岡	715	721	711	698	692	692	688	685	679	678	674	671	676	687	687	
佐賀	123	123	123	120	120	122	121	125	123	125	123	120	121	121	116	
長崎	232	234	232	235	230	223	217	217	210	206	202	201	201	199	201	
熊本	319	318	314	314	313	307	306	304	299	295	290	289	285	281	284	
大分	212	210	210	204	201	199	192	191	190	191	189	192	187	186	187	
宮崎	213	206	204	205	202	199	199	196	193	194	194	192	192	193	189	
鹿児島	348	343	339	338	331	328	324	314	310	306	312	312	307	308	304	
沖縄	207	202	199	197	198	202	195	196	194	191	192	191	189	190	181	
計	18,717	18,741	18,648	18,590	18,465	18,320	18,146	18,002	17,820	17,617	17,488	17,328	17,216	17,111	17,017	

# 第1章

## 日本全国あなたの近くの土地家屋調査士



## 2 土地家屋調査士試験受験者数、合格者数及び合格率等

下記のグラフ及び表は、平成 18 年から平成 27 年までの土地家屋調査士試験の受験者数、合格者数、受験者数に対する合格率である。

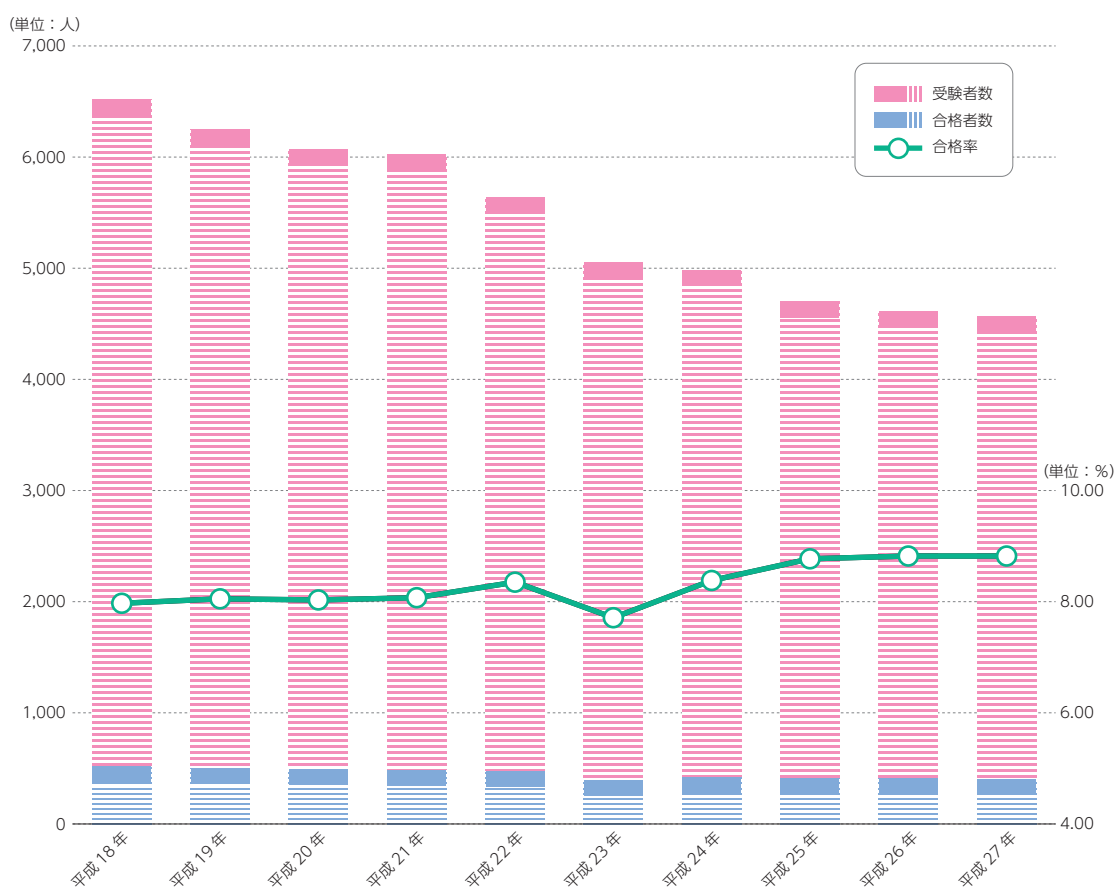
受験者数は全体的に減少傾向であるが、合格率については、ほぼ一定の比率となっている。

土地家屋調査士試験は例年、筆記試験が 8 月下旬、筆記試験合格者に対する口述試験が 11 月中旬に開催され、12 月上旬に合格発表となっている。

受験者及び合格者の平均年齢は、おおむね 30 代後半であり、他の士業資格と比較して若干高い傾向にある。

### ● 土地家屋調査士受験者数、合格者数及び合格率（平成 18 年～27 年）

（法務省 HP 中において公開の情報を基に統計を作成。）



	受験者数 (人)	合格者数 (人)	合格率 (%)	平均合格者年齢	最低合格者年齢	最高合格者年齢
平成 18 年	6,523	520	7.97	35.06	21	62
平成 19 年	6,250	503	8.05	36.12	21	67
平成 20 年	6,074	488	8.03	36.43	20	64
平成 21 年	6,026	486	8.07	36.35	22	68
平成 22 年	5,643	471	8.35	36.32	23	63
平成 23 年	5,056	390	7.71	39.26	23	74
平成 24 年	4,986	418	8.38	38.10	20	66
平成 25 年	4,700	412	8.77	39.02	23	69
平成 26 年	4,617	407	8.82	39.06	22	69
平成 27 年	4,568	403	8.82	38.99	21	76

### 3 都道府県別人口と各法律専門職等士業人口

下記の図は、全国のブロック協議会（※）別の人口と土地家屋調査士人口である。また、次頁の表は、都道府県別人口及び法律専門職等の士業人口一覧である。

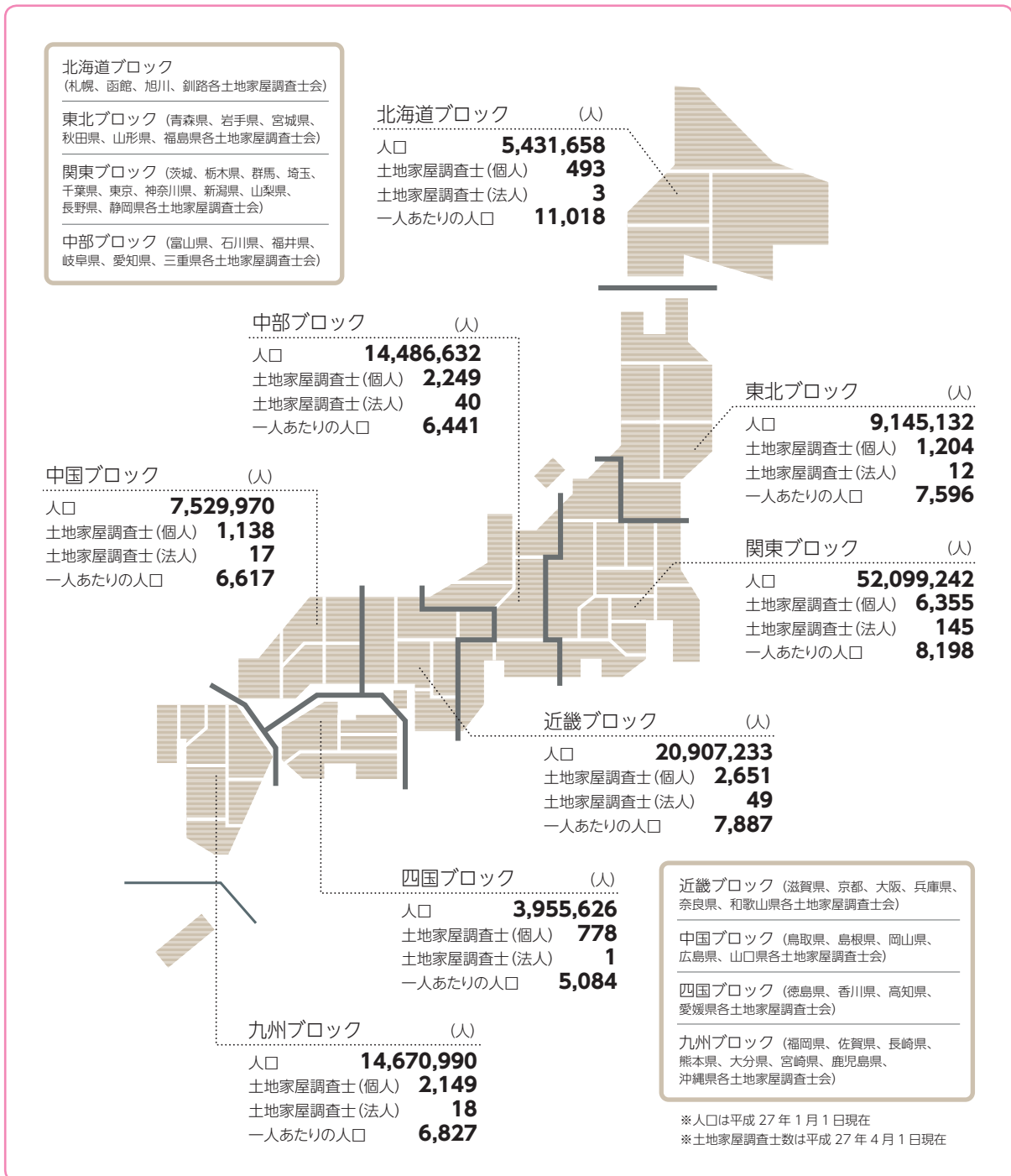
土地家屋調査士1人当たりの人口の割合は、西日本に比べて東日本が高い傾向がある。

他の専門職等と比較すると、若干ではあるが、大都市圏への集中度合いが少ない。

（※）ブロック協議会

法務局の管轄区域ごとに、全国を8ブロックに分け設置されている。

#### ● 全国ブロック協議会別人口と土地家屋調査士人口



● 都道府県別人口及び法律専門職等士業人口

都道府県	人口 (注)	土地家屋調査士 (H27 4/1 現在)		土地家屋調査士 1人当たりの 人口(対個人)	司法書士 (H27 4/1 現在)		弁護士 (H27 4/1 現在)		公証人 (H27 4/1 現在)
		個人	法人		個人	法人	個人	法人	個人
北海道	5,431,658	493	3	11,018	659	8	921	47	19
青森	1,353,336	135	1	10,025	121	3	119	4	3
岩手	1,300,963	178	2	7,309	152	3	103	2	4
宮城	2,328,133	287	6	8,112	320	7	432	12	9
秋田	1,056,579	134	1	7,885	111	1	77	3	2
山形	1,140,735	184	0	6,200	155	0	94	5	4
福島	1,965,386	286	2	6,872	273	2	183	9	7
茨城	2,981,773	402	5	7,417	323	2	261	9	8
栃木	2,004,417	292	1	6,864	230	1	209	7	6
群馬	2,012,203	335	1	6,007	302	5	272	8	8
埼玉	7,304,896	850	14	8,594	843	18	757	19	20
千葉	6,254,106	609	18	10,269	708	29	723	14	15
東京	13,297,585	1,496	62	8,889	3,785	145	16,918	253	104
神奈川	9,116,666	877	24	10,395	1,097	41	1,493	33	29
新潟	2,337,485	347	5	6,736	292	7	262	9	7
富山	1,085,710	154	1	7,050	162	2	110	0	4
石川	1,159,763	175	1	6,627	198	0	166	8	5
福井	803,505	154	0	5,218	128	2	102	1	4
山梨	855,502	147	2	5,820	131	2	118	0	3
長野	2,148,503	391	3	5,495	382	2	236	4	9
岐阜	2,087,595	383	4	5,451	351	4	186	6	7
静岡	3,786,106	609	10	6,217	486	18	435	8	13
愛知	7,489,946	1,104	32	6,784	1,240	33	1,783	59	25
三重	1,860,113	279	2	6,667	263	3	180	0	7
滋賀	1,421,342	199	4	7,142	230	9	141	3	4
京都	2,579,305	315	8	8,188	558	20	697	16	8
大阪	8,868,870	1,057	24	8,391	2,330	80	4,226	109	30
兵庫	5,638,338	716	10	7,875	1,030	17	847	17	22
奈良	1,395,648	209	2	6,678	216	2	167	2	3
和歌山	1,003,730	155	1	6,476	168	0	141	2	7
鳥取	583,351	70	0	8,334	104	1	67	5	3
島根	706,198	111	0	6,362	121	0	76	2	2
岡山	1,939,722	275	4	7,054	365	11	368	9	7
広島	2,869,159	450	10	6,376	509	11	545	15	11
山口	1,431,540	232	3	6,170	237	2	157	11	6
徳島	776,567	165	1	4,706	135	2	92	6	4
香川	1,005,570	211	0	4,766	166	1	170	4	4
愛媛	1,426,367	281	0	5,076	248	4	162	5	7
高知	747,122	121	0	6,175	117	4	90	0	3
福岡	5,120,197	687	6	7,453	922	16	1,148	33	24
佐賀	847,424	116	2	7,305	115	7	98	7	2
長崎	1,413,155	201	1	7,031	162	3	158	9	4
熊本	1,818,314	284	6	6,403	322	8	256	10	6
大分	1,190,798	187	1	6,368	172	5	151	14	3
宮崎	1,135,652	189	2	6,009	182	3	130	14	5
鹿児島	1,691,427	304	0	5,564	319	3	189	19	5
沖縄	1,454,023	181	0	8,033	218	3	249	8	2
全国	128,226,483	17,017	285	7,535	21,658	550	36,465	840	494

注：総務省発表「住民基本台帳に基づく人口、人口動態及び世帯数（平成 27 年 1 月 1 日現在）」中の都道府県別人口より

# 第1章

## 日本全国あなたの近くの土地家屋調査士

都道府県	公認会計士 (H27 4/1 現在)		税理士 (H27 3/31 現在)		社会保険労務士 (H27 3/31 現在)		行政書士 (H27 4/1 現在)		弁理士 (H27 3/31 現在)		不動産鑑定士 <sup>(*)</sup> (H27 1/1 現在)	
	公認 会計士	監査法人	個人	法人	個人	法人	個人	法人	個人	法人	不動産 鑑定士	不動産 鑑定業者
北海道	331	7	1,884	119	1,194	33	1,653	18	39	1		
青森	23	1	277	12	203	2	319	0	5	0		
岩手	31	1	261	13	180	2	346	1	3	0		
宮城	181	0	958	32	518	10	879	11	19	0		
秋田	18	0	247	10	172	2	288	2	8	0		
山形	42	0	272	8	209	5	401	0	6	0		
福島	59	0	512	18	310	10	736	6	11	0		
茨城	96	1	829	24	476	8	1,132	7	122	1		
栃木	70	1	747	34	341	7	836	2	30	0		
群馬	87	0	836	48	573	1	1,063	2	26	0		
埼玉	639	1	3,174	112	1,847	30	2,256	20	166	2		
千葉	611	1	2,478	77	1,437	19	1,911	14	199	0		
東京	15,378	131	21,713	921	9,491	242	5,793	104	5,896	134		
神奈川	1,289	2	4,457	176	2,495	34	2,673	31	766	7		
新潟	142	1	780	56	531	8	851	9	16	0		
富山	92	0	449	26	274	1	376	1	17	0		
石川	127	1	576	36	312	8	339	1	13	0		
福井	41	0	339	20	257	5	340	1	12	0		
山梨	33	1	303	7	174	2	325	3	13	0		
長野	132	0	917	41	620	22	986	4	54	1		
岐阜	123	1	1,074	43	571	13	826	1	55	3		
静岡	300	3	1,753	77	1,007	40	1,534	11	67	0		
愛知	1,369	7	5,113	241	2,456	43	2,756	17	542	23		
三重	89	1	770	28	391	4	703	1	18	1		
滋賀	54	0	465	28	370	4	440	3	66	0		
京都	517	8	1,865	95	861	15	827	10	210	2		
大阪	3,142	31	8,308	271	3,959	62	2,882	37	1,631	36		
兵庫	661	2	2,729	65	1,618	19	1,786	14	253	5		
奈良	109	0	565	8	327	3	401	2	53	0		
和歌山	28	0	348	5	253	0	356	0	8	0		
鳥取	12	0	164	7	132	2	210	2	3	0		
島根	22	0	192	2	129	3	265	1	3	0		
岡山	98	2	737	27	478	6	760	7	24	0		
広島	236	1	1,515	48	792	15	1,067	5	42	1		
山口	34	1	447	13	286	3	470	1	6	0		
徳島	29	1	282	13	166	2	338	0	11	1		
香川	88	0	534	19	286	4	387	3	13	1		
愛媛	69	3	545	27	338	7	555	3	12	0		
高知	15	0	209	1	173	0	232	0	7	0		
福岡	600	4	2,569	76	1,418	26	1,353	7	85	1		
佐賀	18	0	220	10	137	1	214	0	5	0		
長崎	28	0	306	15	162	0	367	2	3	0		
熊本	62	1	830	24	405	6	565	5	11	0		
大分	42	0	441	17	246	10	315	1	4	0		
宮崎	29	0	295	8	219	3	502	2	8	0		
鹿児島	58	2	480	18	358	6	774	4	7	0		
沖縄	62	1	381	13	179	4	352	2	7	0		
全国	27,316	218	75,146	2,989	39,331	752	44,740	378	10,575	220	8,118	3,407

\* 千葉県は外国公認会計士 2 名、東京都は外国公認会計士 1 名をそれぞれ含む。

\* 国土交通省 HP 掲載の統計から引用

## 4

## 各都道府県における土地家屋調査士（法人含む）事務所の補助者について

以下の表は、全国の各都道府県における土地家屋調査士（法人含む）事務所の補助者の一覧である。  
年代別では、40代を中心に幅広い年齢層で構成されており、60歳以上の補助者も多く、10代の割合が著しく低い。

補助者総人数のうち、女性補助者の占める割合は37%となっている。

## ◎ 各都道府県における土地家屋調査士（法人含む）事務所の補助者

都道府県	補助者の 総人数 <sup>(*)</sup> (人)	女性補助者数 (人)	年代別内訳 (人)						
			～19歳	20～29歳	30～39歳	40～49歳	50～59歳	60歳以上	
北海道	札幌	372	125	1	11	58	98	109	95
	函館	92	20	1	8	13	26	29	15
	旭川	96	48	0	6	9	23	27	31
	釧路	129	49	0	7	18	36	42	26
青森	219	95	0	10	33	101	39	36	
岩手	382	128	1	11	114	123	81	52	
宮城	442	182	0	36	109	110	109	78	
秋田	147	75	0	4	30	36	51	26	
山形	126	91	0	7	31	17	33	38	
福島	390	184	0	37	94	100	96	63	
茨城	370	167	1	14	95	105	65	90	
栃木	404	180	1	23	87	129	75	89	
群馬	565	259	1	40	134	143	114	133	
埼玉	1,108	341	0	60	247	387	195	219	
千葉	1,138	394	9	76	258	334	223	238	
東京	2,363	—	—	—	—	—	—	—	
神奈川	1,627	447	1	129	361	544	322	270	
新潟	275	140	0	9	46	86	78	56	
富山	212	118	0	9	50	57	50	46	
石川	244	137	1	9	57	74	57	46	
福井	183	123	0	7	35	55	41	45	
山梨	199	103	0	10	56	67	38	28	
長野	261	139	0	21	32	67	73	68	
岐阜	516	236	0	36	115	167	108	90	
静岡	714	329	1	51	199	197	133	133	
愛知	2,073	866	2	213	555	621	330	352	
三重	362	202	0	27	90	122	67	56	
滋賀	222	134	1	15	56	77	36	37	
京都	355	109	0	23	84	117	67	64	
大阪	1,168	315	3	96	259	424	212	174	
兵庫	656	240	1	40	143	202	144	126	
奈良	235	80	0	15	50	68	53	49	
和歌山	193	82	0	9	58	61	35	30	
鳥取	76	47	0	2	12	23	19	20	
島根	89	57	0	5	17	28	20	19	
岡山	385	181	0	22	84	127	78	74	
広島	525	227	0	25	99	158	123	120	
山口	311	148	1	15	61	104	65	65	
徳島	191	99	0	11	51	39	62	28	
香川	247	143	0	13	59	73	60	42	
愛媛	211	81	0	12	57	66	41	35	
高知	115	71	0	6	26	22	33	28	
福岡	1,050	483	0	107	285	245	224	189	
佐賀	167	102	0	17	49	52	38	11	
長崎	228	97	2	12	49	57	61	47	
熊本	319	182	1	26	85	64	58	85	
大分	251	135	0	19	55	65	54	58	
宮崎	182	97	0	13	38	39	44	48	
鹿児島	334	165	0	7	95	74	85	73	
沖縄	355	95	0	20	98	121	80	36	
合計	22,615	8,413	29	1,383	4,755	6,052	4,202	3,822	

(\*) 土地家屋調査士事務所から土地家屋調査士会に報告される土地家屋調査士（法人含む）補助者使用届等に基づく

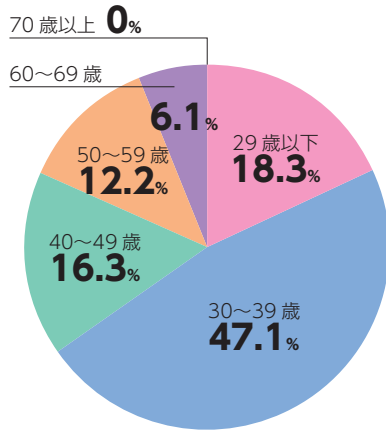
参考統計

最近の土地家屋調査士会入会者（長崎会）に聞きました

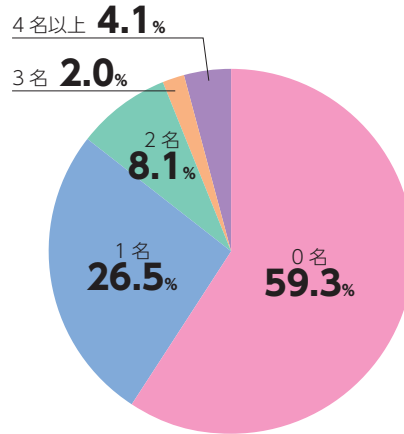
以下の統計は、長崎県土地家屋調査士会の平成15年4月1日～平成26年3月31日までの入会者（計49名）を対象に行った、アンケートの回答結果である。

1 入会時の年齢及び補助者の人数について

● 入会時の年齢



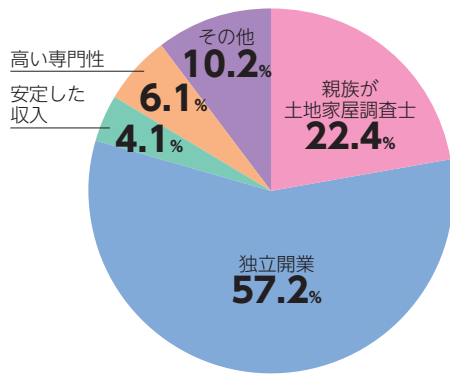
● 補助者の人数



入会時の年齢は、30歳代が半数近くを占めている。また、20歳代も含めると65%を超える率であることから、回答者は、比較的若い土地家屋調査士であるといえる。

また、この統計による補助者の合計は、多くても35名程度と推測される。全国での統計はP27にあるように、現在の土地家屋調査士人口よりも補助者の総数の方が多いが、今回のアンケートでは統計と相違する結果となった。開業間もない土地家屋調査士は、事務所を1人で運営し、測量は他の土地家屋調査士と協力しながら行っていると思われる。

2 土地家屋調査士を目指したきっかけをお聞かせください。

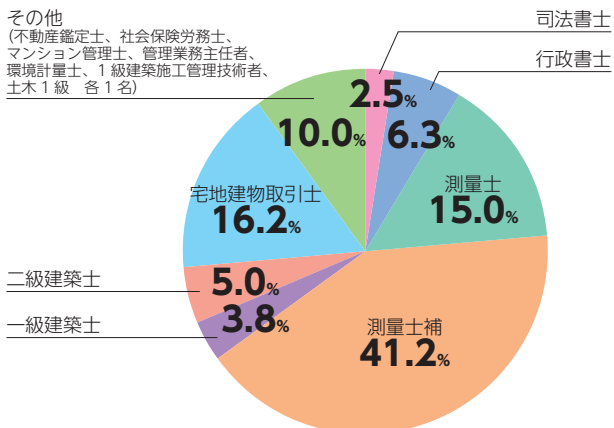


「その他」の主な回答内容

- ・Uターンを考えたとき、それまでの経歴を生かせる就職先がなく、資格取得を目指した。
- ・知り合いに土地家屋調査士がいて業務内容を知った。
- ・将来を考えたときに、土地家屋調査士を目指すことに決めた。
- ・就職先が土地家屋調査士事務所だったため。
- ・用地測量を行っていて必要性を感じたから。

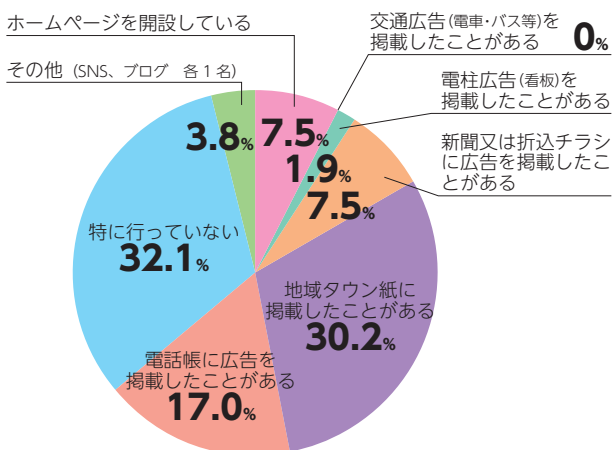
土地家屋調査士を目指したきっかけは、半数以上が独立開業を目指してのものである。また、親族が土地家屋調査士であるからという回答から、家業を継ぐ意思を持った会員が多いことが分かる。

### 3 保持資格についてお聞かせください。（複数回答可）



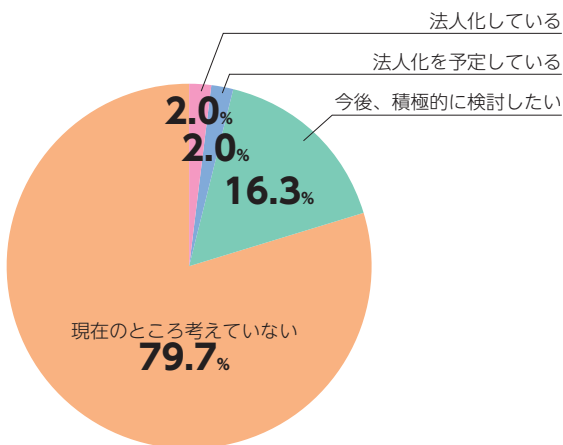
測量士、測量士補、宅地建物取引士などが上位を占めるが、「その他」の回答資格も含め、土地家屋調査士と関連する資格であることが分かる。他資格との兼業を行っている会員も一定数いると推測される。

### 4 どのような業務広告を行っていますか。（複数回答可）



全国各地においても地域性があると思われるが、長崎県の場合、交通・公共施設を使った広告よりも電話帳や地域のタウン誌といった比較的住民と密着した冊子媒体に広告を載せるケースが多い。

### 5 事務所の法人化について、どうお考えですか。



アンケート2で独立開業を目指した会員が多数を占めていることから、現在のところ考えていないという回答であったと推測される。

